



Ind.: Porto Recanati MC, Italia

Prezzo di vendita: € **330.000**

COD.: FR-APT 7

Tipologia: - Appartamento, Nuovo

PORTO RECANATI (MC) – APPARTAMENTO NUOVO VISTA MARE

📏 139 MQ 🏠 PRIMO + 2° 🛏 3 🛏 2 🚗 1 📅 Costruzione: 2022

➤ GARAGE: PRIVATO



Descrizione

[DETRAZIONE FISCALE – NUOVA COSTRUZIONE] – Offriamo in vendita soluzione nuova, moderna, con ultime soluzioni in fatto di termica e antisismicità a soli 600 mt dalle spiagge di Porto Recanati. L'appartamento fa parte di una palazzina di sole 7 unità ed ha entrata indipendente. E' posto al primo piano e sviluppa i suoi 139 mq commerciali su due livelli. Il primo piano ospita un ampio soggiorno con cucinotto. Tramite un disimpegno si ha accesso alla zona notte formata da due camere, una matrimoniale ed una doppia oltre che da un bagno. Su questo livello sono presenti due balconi, uno a servizio del soggiorno e l'altro delle camere da letto. Salendo una bella scala in muratura si arriva al piano secondo dove è presente una terza camera matrimoniale ed un secondo bagno. A disposizione di quest'ultima camera/studio/ecc. c'è un ampio terrazzo vista mare. Nel prezzo è compreso un comodo garage al piano seminterrato. Ciliegina sulla torta di questa proposta è, oltre alla qualità indiscussa dell'immobile e delle finiture, anche la possibilità, secondo le ultime direttive del governo, di detrazione fiscale di 81.500 euro in 10 anni. Quindi chiama in agenzia e fissa un appuntamento, è veramente il caso di approfondire il discorso! [RIF. APT 7].



