



CORNERCONERO.IT
Agenzia Immobiliare Numana

✉ info@cornerconero.it
🌐 www.cornerconero.it
☎ Telefono 345 5528575

Ind.: Via Loreto, 60026 Marcelli AN, Italia

Prezzo di vendita: € **145.000**

COD.: 326 - FOG

Tipologia: - Appartamento, Prezzi giù

MARCELLI – APPARTAMENTO CON TERRAZZO E POSTO AUTO

📏 61 MQ

🏢 1°

🛏 2

🛏 1

🚗 Posto auto scoperto

📅 Costruzione: 1976

> POSTO AUTO: SI, IN PARCHEGGIO CONDOMINIALE
SPESE COND.: 40 €/MESE

> ARIA CONDIZIONATA: SI

>



Descrizione

Marcelli di Numana – appartamento con terrazzo e posto auto – Ecco una nuova interessantissima soluzione a Marcelli di Numana proposta da CORNERCONERO.IT. Si tratta di un appartamento posto in un delizioso complesso di totali 8 unità a neanche 400mt dalla spiaggia. Primo piano con ingresso alla proprietà indipendente su un graziosissimo terrazzo di oltre 27mq dotato di tenda da sole capace di ospitare cene o pranzi con gli amici e rappresentare zona relax durante il giorno, vero plus di questo immobile. Soggiorno ampio, luminoso grazie all'ampia superficie finestrata e dalla forma regolare che ne amplifica senz'altro l'accoglienza e il comfort. Adiacente a questo un cucinotto che separa la zona di preparazione cibo dal resto, comodo e anch'esso dotato di finestra. Un piccolo disimpegno ci conduce alla zona notte composta da due ampie camere, una matrimoniale l'altra doppia e dotata di balcone di servizio. Un bagno con finestra, doccia e attacco per lavatrice completa questa bella soluzione conservata in ottimo stato interno ed esterno. Possibilità di ricavare una terza grande camera per chi ne avesse la necessità. In ultimo, ma non meno importante, un posto auto in parcheggio condominiale è la ciliegina sulla torta che ti farà decidere che questa sarà la tua nuova casa al mare! Libero da subito.

